



HET WAS WEER HALLOWEEN!!!

Bewoners waren dagen van tevoren al bezig met het vullen van de snoepzakjes en het versieren van de uitdeelpunten, maar op vrijdag 31 oktober was het dan zover; de jaarlijkse Halloweenoptocht.

Het was goed weer en de opkomst was weer overweldigend. Ongeveer 250 kinderen en volwassenen verzamelden zich voor de deur van de Wijkwinkel in de Bulgaarsestraat. Vandaar uit vertrok de optocht, onder muzikale begeleiding van 'onze eigen' Showband Oud Mathenesse, richting het eerste uitdeelpunt.



Dit jaar waren er 5 uitdeelpunten in de wijk; in de Deensestraat, de Kraaierstraat, ouderencomplex Schoenerplaats, speeltuin Hartediefje en de Professor Poelsflat.

Bij uitdeelpunt Deensestraat moest de stoet door griezelig versierde partytenten heen, waar een enge heks zat. Bij de Kraaierstraat

werden de kinderen door een tuin met mist en grafstenen geleid en bij het Hartediefje in de Engelsestraat moest er ook door versierden gangen en tuin gelopen worden.

De Schoenerplaats had de grote hal waar de optocht doorheen kwam versierd. Daar joeg een kleine vampier gelegen in een

doodskist de passanten de stuipen op het lijf. Ook de bewoners van de Professor Poelsflat hadden de hal weer prachtig versierd. De prijsuitreiking vond dit jaar plaats in het Serumpark waar een grote tent met verlichting neergezet was.

Kinderen konden een prijs winnen voor: mooist verklede kind van 0-

7 jaar (Amie Visser, 3 jaar) en 7-15 jaar (Shannon van Mourik, 8 jaar) en een prijs voor de mooiste zelfgemaakte lampion (Rianne Frederik, 12 jaar).

Wij kunnen dit jaar weer terug kijken op een geslaagde, maar vooral zeer griezelige Halloween optocht.

In dit nummer ...

Pagina 2
Eenpitter of ZZP-er
Tjalklaan en parkuitstraling
Belangrijke telefoonnummers

Pagina 3
20 jaar Witte Dorphof
Bingo
Huurdersraad Woonbron

Pagina 4
Met handicap actief ...
VvE-beheerkantoor

Pagina 5
Kidsf@cts
Op bezoek bij de brandweer
en ... Ontbijt op Finlandia

Pagina 6
Kind en voorgezet onderwijs
Op zoek naar klasgenoten
Reunie op Finlandia
Expositie teken-schilderclub

Pagina 7
Samenwerking met politie
Deelraad door-voor bewoners
Dichterbij of verderaf ...

Pagina 8
Boete
Hobby in de wijk

Deze wijkkrant
wordt (mede) mogelijk
gemaakt door



Beste bewoners,

Ook dit jaar, weer donkere dagen met uitzicht op Kerst en Oud & Nieuw. We hopen natuurlijk allemaal dat er sneeuw ligt en dat we gezellig met familie en vrienden rond een mooi gedekte tafel genieten van het samenzijn. Of lekker eropuit naar een warm land of op wintersport.

We denken daarbij ook aan die mensen die het niet zo gemakkelijk hebben. Misschien wel dakloos zijn en in een doos wonen of onder een brug. Of mensen die alleen zijn of langdurig ziek.

Hoe we er ook voorstaan nu of in het nieuwe jaar. Belangrijk is dat we met elkaar deze wereld een stukje mooier kunnen maken. En dat begint in onze eigen wijk. Kijk maar eens wat u als actieve bewoners gezamenlijk al gerealiseerd heeft.

De redactie van deze wijkkrant en de bewonersorganisatie Oud Mathenesse & Het Witte Dorp wensen u allen fijne kerstdagen en een goed en gezond 2009 met veel nieuwe initiatieven!



Wist u dat de Bewonersorganisatie OM & HWD sinds kort een website heeft?

Op de homepage (startpagina) staat als eerste informatie over de wijk: Oud Mathenesse & Het Witte Dorp is een woonwijk met ongeveer 7150 inwoners. Het is de kleinste wijk van deelgemeente Delfshaven, met het kleinste aantal inwoners, de kleinste winkelstraat. Het hart van de wijk is de Franselaan, een doorgaande straat met winkels.



De Franselaan scheidt Oud Mathenesse in twee buurten. In het noorden de Schepenbuurt en in het zuiden de Landenbuurt. Het Witte Dorp vormt een aparte wijk. Op het eerste gezicht niet bij zonder opvallend wijkje maar toch wereldwijd bekend, eln wel bij architecten en stedenbouwkundigen.

De reden is de ontstaansgeschiedenis en het bijzondere ontwerp van het oorspronkelijke Witte Dorp van architect J.J.P.Oud. De wijk heeft een gemeleerde bevolkingssamenstelling en relatief veel ouderen, starters en kinderen. De wijk telt 6 ouderencomplexen.

Leest u verder op ...

www.boomhwd.nl

De wijkwinkel aan de Bulgaarsestraat 4
is gesloten vanaf:
Vrijdag 19 december 2008 tot
maandag 5 januari 2009

Tjalklaan krijgt park uitstraling



De Tjalklaan ondergaat in 2009 een ware metamorfose. De veiligheid van de weggebruiker wordt met de reconstructie van de Tjalklaan verbeterd, het milieu wordt minder belast en bovenal krijgt het gebied een park uitstraling met veel nieuwe bomen en een waterpartij. Ook worden bijzondere planten aangelegd en worden bloembollen in de gazons, middenberm en grasvegetaties geplant. Het wordt een afwisselend en kleurrijk park. Meer infor-

matie: www.rotterdam.nl/tjalklaan.

Kinderboerderij de Bokkesprong aan de Spaansegeweg krijgt als gevolg van de aanleg van de nieuwe Spaansegeweg een extra oppervlakte van 2500 m². Dit nieuwe deel sluit aan op een kleine vijver. Het extra stuk land zal gebruikt worden voor natuureducatie over beplanting en inheemse dieren, waaronder insecten en kleine zoogdieren.

In het kader van het Groenjaar 2008 krijgt het Rotterdamse groen extra aandacht. Met nieuwe bomen, bijzondere activiteiten, groene verrassingen en vernieuwende initiatieven voor een mooiere groene stad na 2008. Op de website www.groenjaar.nl staan initiatieven voor een mooiere groene stad, waaronder de Tjalklaan, vermeld.

‘Groene’ lichten

Eén van de doelen van de reconstructie van de Tjalklaan is de verbetering van de openbare ruimte, waaronder de openbare verlichting. De nieuwe armaturen, in combinatie met het dimmen van licht in de nachtelijke uren, dragen bij aan een behoorlijk energiebesparing. De gekozen verlichting zorgt naast energiebesparing ook voor een betere zichtbaarheid en groot gevoel van veiligheid. Meer informatie over de energiebesparing en CO2 reductie als gevolg van het gebruik van deze nieuwe verlichting vindt u op www.rotterdamclimateinitiative.nl

Belangrijke adressen en telefoonnummers

Stichting Bewonersorganisatie Oud-Mathenesse & Het Witte Dorp (wijkwinkel), Bulgaarsestraat 4, 3028 BB Rotterdam, 4621133.

van en voor bewoners, ondersteund door Stichting Delphi Opbouwwerk komt op voor de belangen van de bewoners in de wijk. In de wijkwinkel kunt u terecht met alle vragen over bijvoorbeeld de woonomgeving, woningrenovatie, veiligheid, Opzoomeren, vrijwilligerswerk in de wijk en acties van medebewoners. Tevens kunt u in de wijkwinkel uw klachten kwijt over de woonomgeving (plantsoenen, bestratingen), kapotte straatverlichting (nummer van paal vermelden).

Klachtentelefoon Geef uw meldingen over vuil op straat, in het water en het park, over kapotte tegels, beschadigd straatmeubilair, gaten in de weg, enz. door aan de Klachtentelefoon. Bel gratis 0800 – 1545 (www.rotterdam.nl)

Grof vuil/witgoed Grof vuil (banken, kasten e.d.) kan gratis worden opgehaald. Let op: eerst een afspraak maken!! Op de dag van de afspraak moet het grofvuil tussen 6.00-6.30 uur buiten worden gezet. Als u het op een andere dag buiten zet kan de ROTEB een bekeuring uitdelen.

Ouderennetwerken Vanuit de bewonersorganisatie wordt een aantal ouderennetwerken georganiseerd zoals de Werkgroep 55+, Jeu de Boules, wijkkoor de Vrolijke Noot, de fietsclub en de (gratis) Nieuwsbrief voor 55+, de Omroeper. Voor meer info: 4621133

Deelgemeente Wijkkantoor West

Spartapark West 18-20, 3027 VZ Rotterdam, Het wijkkantoor is het aanspreekpunt voor alle zaken van de Deelgemeente Delfshaven op het terrein van woonomgeving, speelplaatsen, groenvoorziening, singels en straten. Het wijkkantoor is geopend van maandag t/m vrijdag (9.00-13.00 uur). Telefonisch te bereiken ma. t/m vr. 09.00 – 17.00 uur.. 4625656

Centrum het Verre Westen Poolsestraat 4, 3028 EL Rotterdam, biedt onderdak aan: *Stichting Maatschappelijke Dienstverlening Delfshaven: Ouderenwerk* De ouderenwerker is maandag en donderdag tussen 9.00-11.00 uur telefonisch bereikbaar op 2448236 voor informatie en/of het maken van afspraken voor huisbezoeken.

Maatschappelijk werk Telefonisch een afspraak maken: 2448226.

Stichting Raadslidenwerk Rotterdam De sociale raadvrouw houdt spreekuur op maandag, dinsdag en donderdag van 9.00 tot 12.00 uur. Wel eerst een afspraak maken: 4377070.

Stichting Disc Unit Spanesse, buurthuiswerk Oud-Mathenesse & Het Witte Dorp bezit twee buurthuizen in de wijk: Buurthuis de Put, Pinkstraat 10, 4155523 en Buurthuis de Keet, Aakstraat 10, 4624611. Het buurthuiswerk biedt de bewoners activiteiten, cursussen, feestelijke bijeenkomsten, kinderopvang en peuterspeelzalen aan.

Politie Geen spoed maar wel politie nodig? Bel **0900-8844**.

Voor spoedeisende en levensbedreigende zaken kan men uiteraard hulp inroepen via het **alarmnummer 112**.

Meldpunt Drugsoverlast Delfshaven 2760000. Hier kunt u en moet u alle klachten op het gebied van (drugs)overlast melden. U kunt dit ook anoniem melden in de wijkwinkel of bij het wijkkantoor.

Woningbouwcorporatie WBR Spaansegeweg 16, 3028 HW Rotterdam 2456605. Het WBR beheert o.a. de 55+ flats aan de Engelsestraat, Zweedsestraat, Hoekersingel, Witte Dorphof en de Schoenerplaats. Openingstijden maandag t/m donderdag tussen 8.30-17.00. Vrijdag tussen 8.30-12.30 uur.

Volkshuisvestingsgroep Woonbron Aelbrechtskade 82, 3023 JA Rotterdam, 2441666. beheert o.a. de 55+ flat, Professor Poelslaan 133.

SOR. Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam beheert de Boog Botersloot 175, 3011 HE Rotterdam, 4445555

Zorgservicebureau Matheneser Bogert Franselaan 12, 3028 AG Rotterdam, 4371133.

Steunpunt Mantelzorg Delfshaven Bospolderstraat 39b, 3025 ET Rotterdam, 4779492.

Scholen Finlandiaschool, Openbare basisschool, Brigantijnstraat 46, 3028 HH Rotterdam, 4151130. Prinses Margrietschool, Christelijke school, Spaanse-weg 40, 3028 HW Rotterdam, 4371800.

Artsen e.d. C.en K. Moltzer, huisartsen, Boeierstraat 3, 4151093; M. Nüssler, huisarts, Boeierstraat 3, 4153851; Sanasmile, tandartspraktijk, Franselaan 289a, 4375172; Fysiotherapie Franselaan, Boeierstraat 3, 4624955; Fysiotherapie Oud-Mathenesse, Franselaan 200, 4157492. Apotheek, Franselaan 246a, 3028 AR Rotterdam, 4155519.

Bibliobus Iedere maandag tussen 12.30-13.00 uur kan men op de Franselaan/hoek Hekbootstraat terecht in de bibliobus voor het lenen van boeken.

Bent u ZZP-er of ‘eenpitter’ ...

De verborgen economie in Oud Mathenesse en het Witte Dorp

We spreken van verborgen economie wanneer we het hebben over ondernemers, eenmansbedrijven, ‘eenpitters’. Dit zijn de zelfstandigen zonder personeel, de ZZP-ers. Vaak zijn hun bedrijven niet zichtbaar, er is geen aparte bedrijfsruimte, ze werken vaak vanuit huis.

In het gebied Oud-Mathenesse en Schiedam-Oost wonen veel van deze ondernemers (ZZPers) die bewust voor deze plek hebben gekozen. Ze hebben iets met Rotterdam, maar willen niet in de stad zelf wonen vanwege hogere financiën, minder rust etc. Hierin ligt juist de kracht van het gebied dat tussen de centra van Schiedam en Rotterdam ligt en dat daardoor heel geschikt is voor vestiging als ZZP-er.

Zowel de Gemeente Schiedam alsook diverse partijen uit Rotterdam (OBR, COiD, KvK) geven aan een goed plan te vinden op deze locatie ondernemerschap te stimuleren. Tevens geven zij aan winst te zien in het gezamenlijk ontwikkelen van ondernemerschap in dit gebied.

In een gezamenlijk overleg tussen genoemde partijen is besproken Schiedam Oost/Oud-Mathenesse

in het gemeentelijke project Wijkeconomie, voor te dragen als pilot om de zogenaamde ‘verborgen economie’ te stimuleren. Dat zal in samenwerking met de Zakenkring Schiedam gebeuren.

De Zakenkring is een vereniging



van ondernemers in het midden- en kleinbedrijf en bestaat al ruim 60 jaar. De Zakenkring is gevestigd in Schiedam maar ondernemers uit de regio zijn van harte welkom.

De Zakenkring wil aan alle ondernemers uit het MKB en aan alle ondernemers zonder personeel, ZZP'ers, een netwerk aanbieden waarin ondernemers elkaar informeren, als vraagbaak dienen, elkaar werk gunnen, ondersteunen, maar ook met elkaar gewoon gezellig samenzijn met een hapje en drankje en voor wie dat wil een lekker dineetje. Naast netwerken, contact en gezelligheid biedt de Zakenkring geregeld lezingen

door gerenommeerde sprekers, bezoeken een bedrijf of hebben een thema activiteit. Hebt u belangstelling om lid te worden? Wilt u meer informatie over contributie, programma of andere zaken?

Laat het ons weten. U kunt een e-mail sturen naar secretariaat@dezakenkring.nl of bellen naar de voorzitter, mevr.dr.s. W. Palm, 06-51399704 of een briefje sturen naar De Zakenkring, Postbus 4174, 3102 GD Schiedam

Weet U dat er in Uw wijk al jaren yogales en zen-meditatie wordt gegeven?

Yogaruimte de Maatstaf

Yogalessen op woensdagochtend en donderdagavond
Zenmeditatie op maandagavond

Inl.010-4624359 of maatstaf@gmail.com

Loopt u op pijnlijke voeten? Hoog tijd voor een heilzame voetbehandeling!

komt ook bij u aan huis
PEDICURE



- diabetische voet
- eelt(pitten)
- benen harsen
- reumatische voet
- nagels knippen

Voor het maken van een afspraak belt of mailt u: **Miriam van der Heijden**
06 1000 38 59
m.heijden23@chello.nl

Loop eens binnen bij
Kantoorboek- en speelgoedhandel



Het loont beslist de moeite, ook voor u
Tevens uw adres voor
gloeilampen en hobby-artikelen



Grote sortering tijdschriften
Franselaan 273 Rotterdam
Tel.: (010) 415 13 27

Bloemen & Planten
grote sortering / lage prijzen

ook voor uw
bruidsboeketten en rouwbloemstukken

Franselaan 293a Rotterdam
(010) 4374060

20 jaar Witte Dorphof BINGO



Door: Gerda van der AA

Het was in het voorjaar al te lezen in letters en cijfers van plantjes. Het Witte Dorphof bestaat 20 jaar. Helaas groeiden en bloeiden de plantjes zo goed dat op een gegeven moment de tekst verdween in hun bloemenweelde. Maar dat doet niets af aan het feit van het 20-jarig bestaan.

Zelfs protesten uit Japan

Iemand die met enthousiasme en weemoed over het ontstaan van het Witte Dorphof kan vertellen is Minna Melling. Ruim twintig jaar geleden gingen geruchten door het Witte Dorp. De renovatie van tien jaar terug had niet gebracht wat de bedoeling was en nu zou men gaan slopen. Slopen, nee dat kon niet. En hierin werden ze zonder meer gesteund op nationaal en internationaal gebied. Zelfs uit Japan kwamen de protesten. Het Dorp moest op de monumentenlijst komen. Hier en daar begonnen mensen actie te voeren. Johan Janssens, toenmalig opbouwwerker van de Bewonersorganisatie, is het gelukt de verschillende actievoerders bijeen te brengen en zo ontstond de actiegroep Witte Dorp Forever met als voorzitter Aad Plomp. En actie is er gevoerd. Niet zichtbaar gehinderd door hun relatieve onkunde op bouwgebied werden eisen gesteld, voorstellen gedaan, voorstellen van tafel geveegd en prioriteiten gesteld.

Het duizelde van het aantal nullen

Door de werkgroep werd de architect Paul de Leij uitverkozen. Hij was daar blij mee, maar er zijn ook tijden geweest dat hij het hele project met de bewoners erbij heeft vervloekt. Terwijl hij nog

met het bestek bezig was sloeg men hem om de oren met leefoppervlakte, aantal stopcontacten, onzichtbare buizen terwijl het de bewoners duizelde van het aantal nullen die in het begrotingsbedrag stonden. Er werd heel veel vergaderd. Vanwege het ingewikkelde geheel werden leden van de groep toegevoegd aan de onderdelen Huisvestingscommissie, Bouwvergadering, Bezoeken aan de Bouw, Buurtvergaderingen, Handhaving, en dan moest er weer verslag uitgebracht worden aan de actiegroep, dus nog een vergadering. En het was niet zo dat je er even binnen liep, luisterde en weer weg ging, nee, ze moesten het zelf vaak organiseren en ook zorgen dat alles weer netjes achtergelaten werd.

Ouderencomplex prioriteit nummer 1

Men ging met een omroepauto door het dorp om te melden dat er weer een belangrijke vergadering zou zijn, maar men organiseerde ook gezellige bijeenkomsten waar gekaart kon worden en natuurlijk gepraat, zodat ook anderen konden horen wat er speelde. Zo werd de saamhorigheid nog groter en werkten hoe langer hoe meer mensen samen, al dan niet in een groep. Uiteindelijk kwam men tot overeenstemming. Het Dorp zou in fasen gesloopt en weer opgebouwd worden. De mensen moesten dan wel verhuizen naar noodwoningen en dan later naar hun nieuwe huis. Weer werd overlegd. Men kon het de ouderen niet aandoen dat zij twee keer uit hun vertrouwde omgeving werden gehaald.

Dus prioriteit nummer 1 was een ouderencomplex. De Witte Dorpsschool, door de kinderen zelf Robbeneiland gedoopt, stond al op de nominatie om te verdwij-

nen. Dit was een prachtige plaats om het complex neer te zetten. De Witte Dorpers zagen het wel zitten, de mensen van de Prof. Poelslaan niet. Die hadden op een parkje gehoopt. Zij kregen hun zin niet, wel werd het complex een verdieping lager dan eerst gepland.

Naam 'Robbeneiland' besmet

Men twijfelde er niet aan dat het gebouw ook Robbeneiland zou gaan heten. Maar juist in die tijd was de gevangenschap van Nelson Mandela erg in het nieuws en men vond de naam besmet. (Hij zat in gevangenis Het Robbeneiland). Men legde zich neer bij de naam "Witte Dorphof", en zo geldt dat ook voor de post en andere instanties. Maar men zal deze naam nooit door een echte Witte Dorper horen bezigen. Die heeft het nog steeds over het Robbeneiland.

En dan is het zover dat op 8 januari 1988 de eerste paal wordt geslagen door de oudste bewoonster van het Witte Dorp, Mevrouw Berkhout. Zij was al in de negentig maar vond het een geweldige ervaring om in de kraan te mogen zitten en te heien. De actiegroep bleef als een luis in de pels zich overal mee bemoeien, maar dat heeft zijn vruchten opgeleverd. Zeker ook omdat ook de ouderen die er zouden gaan wonen erbij betrokken werden. Men haalde ze op, bracht ze naar de vergaderingen, en dan weer naar huis. En dan staat het complex er eindelijk. Alle Witte Dorpers hielpen mee met het verhuizen en klussen opknappen. De kinderen van de oude school plantten midden in de tuin een mooie plataan en het leven aldaar kon beginnen. Terwijl achter hen het dorp in verschillende fases tegen de grond ging en weer opgebouwd werd konden zij rustig verder gaan.

Sfeer van weleer

Met opzet heb ik zo weinig moge-

Door: Gerda van der AA

De kans is klein: 24 nummers van de 80. De balletjes rollen en toch gaat je bloed iets sneller kloppen als je nog maar twee nummers hoeft te horen en af te strepen. Maar dan wordt er al geroepen: Bingo en je zit er naast. Toch zijn er genoeg mensen die van deze spanning, en teleurstelling, houden. Zo komt er ook een flinke groep dames, ongeveer dertig, twee keer per maand op dinsdagmiddag om half twee bij elkaar in 'het Rondje' de activiteitenruimte van de Prof. Poelsflat.

Er is genoeg gesprekstof om in een geroezemoes terecht te komen. Er is koffie, thee en een koekje en de belevenissen van de afgelopen twee weken worden doorgenomen. Maar om twee uur daalt er een redelijke stilte. Riet Meijer en Marian Koorn hebben ondertussen de vier aan elkaar geniete bingobriefjes voor €2,25 verkocht nadat ze de thee en koffie rondgedeeld hadden, met hulp van enkele dames. Nu gaat het beginnen. De balletjes rollen, de nummers worden genoemd, soms herhaald door anderen, en men streept, kruist of zit stil. Na twee rondes is er pauze met weer koffie, thee en een koekje. Daarna is het ook spannend want je kon extra kaarten van €0.50 kopen voor de drie manden. Als die er uit zijn ga je weer voor de andere prijzen, die allemaal uit levens-

middelen bestaan zoals bijvoorbeeld koekjes, koffie, thee, ontbijtkoek, boter. Noem maar op.

De laatste ronde is gespeeld, de prijzen zijn er uit maar men blijft nog even. Want de laatste kaart is ook bijzonder. Marian Koorn gaat door met het opnoemen van de nummers. Is de kaart vol, dan mag je van de volgeladen kar wat uitzoeken. Zo gaat iedereen met iets naar huis. Toch gewonnen. Men is tevreden. En dat is ook de bedoeling van Riet en Marian. Riet leidt deze middagen al bijna tien jaar met veel plezier. Het is gezellig om elkaar te zien en een middag met elkaar door te brengen. Ook Marian is zeer enthousiast. Naast deze normale bingo's zijn er speciale middagen met Pasen, vlak voor de vakantiestop en Kerst. Natuurlijk is er dan ook een bingo maar alles is gratis. En de deelnemers? Zij genieten. De meeste dames kijken uit naar deze gezellige middag waar men elkaar weer ziet, kan lachen en praten en soms nog wat winnen ook. Enkele zijn echt fanatiek, gaan ook elders hun geluk beproeven. Maar voor de meeste is het genoeg om eens in de twee weken bij elkaar te komen.

Hebt u ook zin om eens mee te doen? Men is welkom. Informeer even bij de wijkwinkel wanneer de eerstvolgende Bingo-middag is. het Rondje het Rondje.



lijk namen genoemd, omdat er dan altijd wel iemand vergeten zou worden. Toch komt er nog een. Namelijk Doortje Stoppelenburg. Zij was zeer actief. Zorgde dat met anderen dat er genoeg geld kwam voor de tuin mét tuinmeubels, dat er met speciale gelegenheden een gezellig samenzijn was. En haar sfeer schijnt nog steeds rond te waren. Want ik sprak verschillende bewoners van het Witte Dorphof en iedereen is te spreken over het wonen daar. Men overloopt elkaar niet, maar als iemand ziek is worden de

boodschappen door een ander gedaan. Het is er prettig en rustig en men geniet van de mooie tuin.

Wel is merkbaar dat de bewoners veranderen. Eerst waren er alleen Witte Dorpers, toen kwamen er ook ouderen uit de buurt en nu zijn er zelfs al mensen die nog werken. Daar is niets mis mee, als de goede verstandhouding maar blijft. Dan kan men rustig verder naar het volgende jubileum.

Jan Thebes & Co

Vers in aardappelen, groenten en fruit



Franselaan 288c Rotterdam
Tel: (010) 415 42 59

Elke dag verse stampot en diverse salades uit eigen keuken!

DEURLOO'S POEDELPARADIJS

Het adres voor al uw dierenbenodigdheden



Franselaan 285a, tel. 415 37 95
Stadhoudersweg 86a, tel 466 71 49
Hof van Holland 2, Schiedam, tel. 471 48 71



Voor uw:
- Tropische producten
- Kruiden
- Verse surinaamse groenten
- Haarcosmetica

Franselaan 287a
3028 AE Rotterdam
Tel.: (010) 262 26 33

Rijschool
Bernadette
van Gog
Tel: 06-47816555

Met handicap actief in de eigen wijk



Wanneer je met een handicap of chronische ziekte te maken krijgt, is je leven opeens niet meer zo vanzelfsprekend. Het gebruik van je woning, je weg vinden over straat, winkelen, en het bezoeken van, school, café, bibliotheek of zwembad zorgt voor allerlei belemmeringen. Met een scootmobiel wordt een stoep of draaddeur een obstakel, en is de tram of bus is niet meer te gebruiken om boodschappen te doen. Moet je dan maar bij de pakken neer zitten? Nee, dat hoeft niet. Juist mensen met een handicap weten uit ervaring wat er verbeterd moet worden in hun wijk. Wat nodig is om het buiten en binnen beter toegankelijk en veiliger te maken. Neem buurthuis het Nozemantje. Tot voor kort niet toegankelijk voor iemand met rolstoel. Gelukkig reageerde de deelgemeente snel na een bijeenkomst

van Platform gehandicaptenbeleid. Het resultaat mag er wezen en is een goed voorbeeld van hoe het moet. (zie foto)

De Vereniging Gehandicaptenplatforms Rotterdam (VGR) zoekt in Delfshaven enthousiaste mensen die de deelgemeente op allerlei terreinen wil adviseren om de wijk toegankelijk, veilig en bruikbaar te maken. De VGR wil daarvoor een platform Gehandicaptenbeleid Delfshaven oprichten. Iedereen kan meedoen, maar bewoners met een handicap of chronische ziekte, zijn extra welkom en nodig. Het platform in oprichting zal samenwerken met de bewonersorganisaties in Delfshaven en met alle belangengroepen van mensen met een beperking in de stad. Samen willen zij er voor zorgen dat iedereen, ongeacht zijn of haar handi-

cap, beperking mee kan blijven doen in de Stad en in Delfshaven. U bent van harte welkom op de bijeenkomsten van het platform.

Aanmelden kan bij Gerda Paul, VGR, 010- 2821111 of Chris Rozier, Programma VCP 06-25032632. U kunt ook contact opnemen met uw eigen bewonersorganisatie in de buurt (tel.4621133).

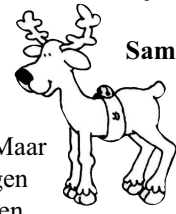


De Huurdersraad Woonbron Delfshaven

is op zoek naar huurdersraadsleden uit heel Delfshaven. Natuurlijk de bewoners die een huis huren van woningbouwcorporatie Woonbron.

De huidige Huurdersraad pretendeert de ogen en oren van de buurt te zijn. Maar wij willen nog meer de ogen en oren van heel Delfshaven zijn. Bewoners uit Schiedam, Overschie, Oud-Mathenesse en Het Nieuwe Westen worden van harte uitgenodigd te reageren op

Woonbron cursussen volgen om hun kennis uit te breiden. Ook organiseert de Woonbron themabijeenkomsten en zomerdebatten.



Samenwerken

Ook wil de huidige Huurdersraad investeren in een samenwerking met eigenaren van de VVE-complexen van Woonbron. Dat zou kunnen zijn elkaar op de hoogte houden van ontwikkelingen en besluiten t.a.v. een complex. En heel belangrijk; volwaar-



onze oproep.

Denkers en Doeners

Naast denkers zijn ook doeners van harte welkom. Momenteel telt de Huurdersraad acht leden. Wel wat weinig voor zo'n grote deelgemeente als Delfshaven. Vandaar onze vraag naar meer leden. En heel graag ook jonge mensen en mensen met een etnische achtergrond.

Maar onze nieuwe leden kunnen naast vergaderen en meedenken over het beleid van

dig overleg, zeker in een appartementsgebouw. Over deze ideeën wil de Huurdersraad de komende tijd gaan investeren. En daar hebben wij veel mensen voor nodig. Eigenlijk willen we met elkaar zorgen voor een goed en fantastisch woongebeuren in Delfshaven.

Vergaderen eens in de drie maanden

Bij de driemaandelijks vergaderingen is er altijd iemand van de Woonbron aanwezig. Voor vragen te beantwoorden en informatie te verstrekken. Heet van de naald, bij wijze van spreken.

Voor meer informatie kun je terecht op het volgende telefoonnummer 4778477. Mailen kan ook: bo@hetnieuwewesten.nl

Wat mag u van een VvE-beheerkantoor verwachten?

Het vastgoedbeheer door Verenigingen van Eigenaren in Oud-Mathenesse is bij veel verenigingen in de versukkeling geraakt. Een aantal van deze verenigingen is inmiddels hard aan het werk om achterstanden in te lopen en om reparaties uit te voeren. Deelgemeente, gemeente, stadsmarinier en Woonbron bieden daar op diverse plekken in de wijk ondersteuning bij. Voor veel VvE's is het de vraag waarom beheerkantoren 'het zover hebben laten komen'. Maar is die vraag nou terecht? Waaraan herkent u een betrouwbaar VvE-beheerkantoor?



incasso en technische ondersteuning in te huren bij een beheerkantoor. De VvE blijft altijd de opdrachtgever en betaalt een vergoeding voor het ingehuurde werk.

De VvE is verplicht ervoor te zorgen dat het beheerkantoor de juiste opdrachten krijgt. Het beheerkantoor moet er vervolgens op letten dat opdrachten niet in strijd zijn met de wet en of wettelijke verplichtingen (zoals het sparen voor voldoende onderhoud) niet zijn 'vergeten'. Te vaak is dit in Oud-Mathenesse nagelaten.

Wie moet betalen?

Uw beheerkantoor maakt uren voor bovengenoemde werkzaamheden en brengt deze in rekening bij de VvE. Ook zit in het maand-

bedrag een gedeelte voor een aantal contracten (zoals rioolontstopping), voor verzekeringen en voor onvoorziene kosten zoals reparaties. Bovendien betaalt u een bedrag aan het beheerkantoor dat wordt gereserveerd voor toekomstig gepland onderhoud.

Als het goed is maakt het laatste doel zo'n 50 - 70% uit van het maandbedrag. Twijfelt u over de rekening van uw beheerkantoor? Woonbron is altijd bereid om jaarrekeningen en begrotingen met u te controleren!

Goedkoop is duurkoop

Het lijkt aantrekkelijk om een paar jaar lang weinig te hoeven betalen. Maar als u in de tussentijd een aantal verkeerde adviezen heeft gekregen, of als het onderhoud op de verkeerde momenten en op de verkeerde plaatsen is uitgevoerd, dan bent u na die paar jaar ineens veel duurder uit! Het lukt bijna nooit om een beheerkantoor achteraf terug te laten betalen voor verkeerde adviezen. U bent namelijk als VvE altijd verantwoordelijk gebleven!

Zo'n verkeerd advies is bijvoorbeeld nog al eens gegeven over de kozijnen. Het is niet de bedoeling dat u individueel uw kozijnen vervangt en dit ook individueel betaalt. Kozijnen zijn en blijven namelijk wettelijk gezien altijd het eigendom van alle eigenaars gezamenlijk. Als de VvE later besluit collectief de kozijnen te vervangen, betaalt u hier gewoon aan mee en heeft u juridisch gezien geen rechten als u dit in het (recente) verleden al heeft gedaan!

Incasso

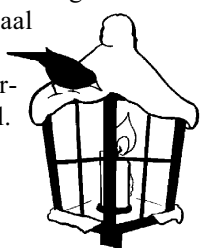
Let op dat eventuele achterstanden in het betalen van de VvE-bijdrage niet uit de hand lopen. Het risico hiervan is dat de VvE noodzakelijke uitgaven niet meer op tijd kan doen. Dan kan het soms zover komen dat de andere leden extra betalen voor die leden die men eerst oogluikend heeft laten ontsporen!

Kortom: Een goed beheerkantoor voert de opdrachten die u als VvE tijdens de jaarvergadering geeft naar behoren uit. Daarnaast wijst

het u op de wettelijke vereisten en adviseert het u ruim van tevoren over het onderhoud van uw gebouw. Bovendien helpt het kantoor u om scherp in de gaten te houden welke kosten voor de VvE gezamenlijk zijn en welke individueel.

Meer informatie?

Wilt u advies of meer informatie over de werking van VvE-beheerkantoren? Dan kunt u contact opnemen met Marjan van der Zeep van Woonbron, (010) 244 16 66. Ook kunt u informatie inwinnen bij de landelijke belangenorganisatie van verenigingen van eigenaren VvE-belang, via (0900) 202 05 10. Op de website van deze organisatie, www.vve-belang.nl, vindt u veel informatie, u kunt er cursussen volgen en advies inhuren. De organisatie is neutraal en stelt uw belang als vereniging centraal.



Wie is de baas?

De leden van de Vereniging van Eigenaars zijn samen eigenaar van hun gebouw. Zij hebben de wettelijke plicht om dit gebouw te onderhouden en het recht om daarbij (financiële) administratie,

DE DEELRAAD: VOOR EN DOOR BEWONERS VAN DELFHAVEN

25 van uw medebewoners zijn lid van de deelraad. Zij zijn in maart 2006 door u gekozen, bij de gemeenteraadsverkiezingen. De deelraad vertegenwoordigt uw belangen in de deelgemeente.

Moet Delfshaven socialer of schoner?

De deelraad stelt de deelgemeentebegroting 2009 vast. PvdA-fractievoorzitter Ton Fastl: "de begroting moet borgen dat mensen in een gezonde en leefbare omgeving kunnen wonen, werken en kinderen opvoeden." De begroting 2009 zorgt daarvoor. De PvdA is wel kritisch over de buitenruimte. GroenLinks-fractievoorzitter Mustapha Chbab is tevreden. Zijn partij is enthousiast over de aandacht voor jongeren en blij dat de ambitie op 'schoon en heel' gehaald is. Wel ziet hij het komende jaar scherp toe op de vrouwenemancipatie en het fietsbeleid.

De oppositiepartijen stemden niet in met de begroting. "Het programma sociaal krijgt er € 500.000 bij. Onze resultaten blijven hierbij pijnlijk achter," aldus Pascal Lansink van de VVD. CDA-fractievoorzitter Jan Willem de Kort: "Zorg eerst eens dat Delfshaven een deelgemeente



wordt waar mensen graag wonen. Dit vraagt om een mooie en veilige leefomgeving met voldoende groen." Ellen Kegge van Leefbaar Rotterdam maakt zich zorgen over de veiligheid, in het bijzonder in de wijk Middelland, die nog steeds te kampen heeft met overlastgevende jongeren en drugsdealers.

Oogsten in 2009

"2009 is het jaar waarin geoogst moet worden." Dit zijn de openingswoorden van DB-voorzitter Carlos Goncalves. Hij is ervan overtuigd dat de afgesproken resultaten uit het coalitieakkoord dit jaar

gehaald worden, en is tevreden over de toegenomen veiligheid.

Karen Bebelaar, portefeuillehouder fysiek, vindt de begroting evenwichtig. Met de beschikbare middelen voor buitenruimte kan het afgesproken schoon- en heel-niveau gehaald worden. Fred Burggraaf, portefeuillehouder sociaal, is het niet eens met de VVD en het CDA: Delfshaven is een deelgemeente met veel sociale problemen, en dat vereist grote investeringen in 'sociaal'."



Belangrijke keuzes in 2009

De deelgemeente wil dat iedereen in Delfshaven met plezier woont, werkt en meedoet. Daarbij moet de deelgemeente keuzes maken. Bijvoorbeeld voor de veiligheid in de wijk. Maar ook sociaal krijgt aandacht: zorgen dat jongeren werken of een opleiding volgen bijvoorbeeld. En de buitenruimte: mooie pleinen en straten met groen en weinig vuil op straat.

Voorbeelden van keuzes in 2009

• Met het Bewonersactiviteitenfonds (BAF) kunnen bewoners en zelforganisaties subsidies aanvragen voor activiteiten in de buurt.

De activiteit moet passen binnen speerpunten als bijvoorbeeld 'straat- en buurtactiviteiten', of gezonde levensstijl. Voor 2009 is er verder extra geld beschikbaar voor activiteiten in Schiedam en Oud Mathenesse.

• Om de kinderen in Delfshaven gezond door het leven te laten gaan, heeft de deelraad de PvdA-motie 'Delfshaven: altijd in beweging' aangenomen. Alle basisschoolkinderen krijgen een gratis sportabonnement.

• De mindervaliden en de ouderen uit Spangen konden in september op proef met de boodschappenplusbus mee. Dankzij de PvdA-motie "Boodschappenplusbus" zal de bus straks frequent in de wijk rijden.

In 2009 gaat de deelgemeente weer aan de slag om de wijk schoon en heel te houden. Zwerfvuil en grof vuil krijgen daarbij aandacht, maar ook onderhoud van groen en speelplaatsen. Dankzij de PvdA-motie 'alle straten groen' worden 200 bomen geplant in Delfshaven, te beginnen bij straten zonder groenvoorzieningen. Bewoners kunnen hier toe zelf een verzoek indienen.

Meer informatie? Bel de griffie: 010 4250602, of kijk op [www.delfshaven.rotterdam.nl/politiek/deelraad & commissies](http://www.delfshaven.rotterdam.nl/politiek/deelraad&commissies).

Dichterbij of ... verderaf

Door: Gerda van der AA

Waarschijnlijk is het u niet eens opgevallen in de Havenloods en bent u in september voor niets naar de Franselaan gelopen om iets te regelen in de bus van Zorgverzekeraar Zilveren Kruis Achmea. En u kwam voor niets, want de bus, die hier kwam als extra service, komt niet meer. Normaal moest men naar het Servicekantoor aan de Westblaak met alle vragen en verzoeken om voorzieningen. De Zorgverzekeraar heeft bedacht dat het makkelijker is als de servicepunten dichterbij de zorgvragenden komt.

Op 1 september is het kantoor Westblaak gesloten en werden vijf andere servicepunten geopend, namelijk in verschillende ziekenhuizen en gezondheidscentra.

Daar zijn balies ingericht waar vijf dagen per week van 8.30 - 17.30 uur iemand van Zilveren Kruis Achmea aanwezig is.

Voor Oud Mathenesse/ Witte Dorp komen dan het Erasmusziekenhuis en het St. Franciscus-ziekenhuis in aanmerking. Dat kan makkelijk zijn, als je toch al daar moet zijn. Het scheelt dan inderdaad een extra gang naar het kantoor.

Maar het is gelukkig niet zo dat iedereen die advies nodig heeft meteen in het ziekenhuis belandt. Als er dan wel wat geregeld moet worden, moet men wel extra naar een van die ziekenhuizen, wat dus duidelijk verder weg is. Navraag leert dat er weinig gebruik werd gemaakt van de bus, die in ver-

houding te veel kost. Er is tenslotte ook telefonisch of via internet contact mogelijk, al is dat voor sommigen lastig of onmogelijk omdat ze niet over internet beschikken. Dus staan we toch in de kou.

In januari wordt bij Achmea bekeken hoe het loopt met de nieuwe aanpak.

Maleisie
deel 4
in de volgende wijkkrant ...

GOEDE SAMENWERKING BEWONERS & POLITIE

Blijkbaar is men in de stress geraakt vanwege een mogelijke recessie en zoekt men bijverdienste. Daar is niets op tegen, zolang het maar binnen de wet is. Hennepkwekerijen vallen daar nog steeds niet onder. Dankzij de oplettendheid van omwonenden is het mogelijk geweest om er weer vier te ontdekken en leeg te halen.

Ook is er weer een gezamenlijke actie met Douane en Rijksbelastingen geweest. Er zijn veel mensen aangehouden die nog boetes hadden, welke dan maar meteen werden geïnd, valse rijbewijzen zijn ingenomen, artikelen die onder de Wapenwet vielen zijn in beslag genomen, auto's die niet voldeden zijn van de weg afgehaald, kortom, het was weer een geslaagde actie.



HALLLOWEEN 2008



Boete, vergissing van de gemeente!

Mevrouw J. heeft een boete van € 59,- gekregen omdat zij haar vuilniszak niet in een container zou hebben geworpen.

Zoiets zou zij nooit doen. Zij is als actieve vrijwilliger bij veel projecten voor een schonere buurt betrokken en is gepikeerd dat juist aan haar een dergelijke boete is opgelegd.

Aangenomen wordt dat het haar afval is omdat in de zak een aan haar gericht poststuk is aangetroffen. Maar er is iets vreemds aan... de zak werd gevonden in een hele andere wijk.

Bezwaarschrift

Mevrouw komt bij de sociaal raadslieden als haar bezwaarschrift door Burgemeester en Wethouders ongegrond is verklaard. Ze is verbaasd dat een eventueel beroep aangetekend moet worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State en niet bij Sector Bestuursrecht van de Rechtbank. Bovendien is hoger beroep niet mogelijk. Het griffierecht bij de Raad van State bedraagt € 145 voor eenvoudige zaken bij de Rechtbank slechts € 35.

Daarnaast moet ze voor de zitting naar Den Haag reizen. De sociale dienst, waarvan mevrouw een uitkering ontvangt, verleent geen bijstand voor het betalen van de griffierechten.

Vrijstelling van betaling is eveneens onmogelijk. Op die manier wordt het volgens haar wel heel lastig voor de minder draagkrachtige burger om de overheid op een vergissing te wijzen.

Een beroepschrift tegen een aanslag Gemeentelijke belastingen, zoals de afvalstoffenheffing, dienst men in bij de Rechtbank. Als het echter gaat om een boete

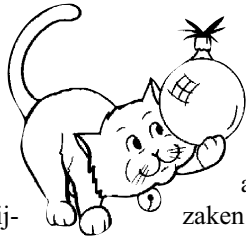
voor onjuist aanbieden van huisvuil dan gaat het om een overtreding van de Wet Milieubeheer. In dat geval heeft de wetgever

bepaald dat het beroep behandeld dient te worden door de Raad van State. Men gaat er vanuit dat bij de Raad van State meer kennis aanwezig is over milieuzaken dan bij de Rechtbanken.

De vraag is of deze beroepsgang niet moet worden herzien? De Gemeentelijke Ombudsman Rotterdam heeft al eens uitgezocht dat minder dan 1% van alle beboete burgers afziet van de procedure bij de Raad van State voornamelijk vanwege het hoge griffierecht. Dergelijk niet ingewikkelde procedures zouden natuurlijk ook door de Rechtbank kunnen worden afgehandeld.

Omdat mevrouw J. goede gronden voor beroep heeft en daarom een gunstige uitspraak verwacht, zet zij de procedure wel door. Als haar beroep gegrond wordt verklaard krijgt ze het griffierecht terug. De sociaal raadsman helpt haar met het opstellen van een beroepschrift.

*Sociaal Raadslieden Rotterdam
Hans Paternotte*



HOBBY IN DE WIJK

Door: Gerda van der AA

Sinds enkele maanden woont het echtpaar Blankert in De Boog. Zij zijn blij met het prachtige uitzicht en met de lift, want traplopen werd een probleem. Dat is niet zo verwonderlijk als je weet dat de heer Blankert 88 jaar is en zijn vrouw 84. Hij komt uit Utrecht, waar ze als getrouwd stel nog bij zijn ouders hebben ingewoond. Na een paar jaar kon hij een baan krijgen in Rotterdam. Dit tot grote vreugde van zijn vrouw, die weer



naar haar geboortestad kon terug keren. Op die leeftijd kun je nog zo gezond van geest zijn, maar het lichaam werkt wat moeizamer. Bovendien waren ze een groot huis gewend en hadden dus alle ruimte om met hun hobby's bezig te zijn. Want creatief zijn ze.

Het creatieve virus

Ondanks het feit dat mevrouw Blankert een kantoorbaan had en mijnheer Blankert als schade-expert bij een autobedrijf werkte, hadden ze genoeg tijd en zin om zich helemaal uit te leven. Voor mevrouw Blankert begon het op een poppenbeurs. In een doos met minder belangrijke zaken zagen ze een poppetje liggen en haar man vroeg haar of ze daar niet iets mee kon. Het werd mee naar huis genomen en in eerste instantie nogal hardhandig aangepakt. Alleen het kopje bleef over en zelfs dat moest een deel van het achterhoofd missen. Maar daarna werd het toch wel mooi. Op een ovale ondergrond werd het kopje gelijmd en daarna 'aangekleed'. Haar man maakte er een lijstje om en klaar was het. Dit eerste kopje is altijd bewaard gebleven en het is ook wel duidelijk dat het beginnerswerk was. Maar het was wel het begin van een enorme reeks poppenkopjes die hoe langer hoe mooier werden en gretig aftrek

vonden op allerlei beurzen.

Soms moesten oude poppen er aan geloven, soms werden de kopjes zelf gegoten. Naast deze kopjes kwamen er ook hele poppen in klederdracht, bijvoorbeeld een Rotterdamse weesmeisje, en ook verschillende Pierrots. Onder-tussen sloeg het creatieve virus over op haar man die smeedijzeren kandelaars en aanverwante artikelen ging maken. Heel sierlijk en elegant om te zien. Daarnaast tekende hij kaarten die ook bijzonder in de smaak vielen. Maar zijn echte passie startte vrij laat toen hij in de Middellandstraat op een cursus tekenen en schilderen ging. Hij bleek dat bijzonder goed te kunnen, en wat helemaal leuk was, hij kon elk genre aan. Dat doet hij nog steeds. Van zeegezichten, stadsgezichten, bloemen tot portret en naakt. En het grappige is dat hij niet altijd een doek gebruikt maar bijvoorbeeld ook de houten fondueborden. Dat geeft een heel apart effect.

Zo had het echtpaar een heel genoeglijk leven. Werken en dat afwisselen met reizen om ideeën op te doen. Eenmaal weer thuis werd de vrije tijd goed gebruikt. Aangezien zij in de poppen- en schilderswereld snel bekend werden – zijn schilderijen hebben in

Zestienhoven gehangen en zijn ook te bezichtigen in het museum in Overschie – moesten ze hun vrije tijd verdelen tussen het maken van mooie dingen en het staan op beurzen door het hele land. Ondanks dat zag mevrouw ook nog eens kans om mooie kus-sens, theemutsen, knijperzakken en aanverwante artikelen te maken. En nu zitten ze dan in De Boog. Met veel minder ruimte. Een reden voor hen om een deel van de activiteiten te stoppen. Mijnheer Blankert kan nog door-gaan met schilderen, wat hij dan ook doet, en mevrouw is begonnen met het schrijven van haar jeugdherinneringen. Daar wil ze het bij laten. Wel bezoeken ze nog beurzen, want er zijn nog poppen overgebleven die niet allemaal te plaatsen zijn in hun flat. Het is best moeilijk om er afstand van te doen, maar gelukkig is het wat dat betreft ook een nuchter echtpaar dat weet dat je beter de positieve kanten kunt benadrukken dan te treuren om wat niet meer kan.

Hebt u trouwens interesse in een mooie pop, poppenkop of andere zaken? Bel hen dan op 4150392 en misschien hebt u dan binnenkort het ultieme cadeaukje.



De bewonersorganisatie zoekt redactieleden en tekstschrijvers voor de wijkkrant ...

Interesse? Bel 4621133 of kom langs in de Bulgarsestraat 4

Colofon

Redactie

Gerda van der Aa
Adriana Rollingswier (eindred.)

Vormgeving

In Zicht In Vorm,
Jacomina W. van Andel

Aan dit nummer werkten mee

Wijkteam politie
Woonbron
Bewonersorganisatie OM&HWD
dS+V
De Zakenkring
Vereniging Gehandicapten
Platform Rotterdam
Finlandiaschool
A. Vlaardingebroek
Ed van Dillen
Marian van Holstein-Strijaards
Sociaal Raadslieden Rotterdam

Foto's

Adriana Rollingswier
Gerda van der Aa
Jacomina W. van Andel



De volgende wijkkrant verschijnt
9 februari 2009

Kopij aanleveren uiterlijk 22 januari

Hobbyisten gezocht ...

Hebt u evenals het echtpaar Blankert een bijzondere hobby? We komen graag bij u langs om u te interviewen en een mooie foto te maken.

Laat het even weten bij de wijkwinkel in de Bulgarsestraat 4, 010 4621133.